



T.C. Nuakşot Büyükelçiliği Ticaret Müşavirliği

MORİTANYA'DAKİ MEVCUT VE OLASI MÜTEAHHİTLİK PROJELERİNE İLİŞKİN BİLGİ NOTU

Moritanya henüz çok az bir kısmında fizibilite çalışması yapılabilmiş olan maden zengini coğrafyası, henüz kayda değer tarımsal üretimin yapılamadığı geniş Rosso Havzası, rüzgar ve güneş enerjisine uygun iklimi, en verimli balık sahalarından birini teşkil eden 750 km sahil şeridi ve buna mukabil 4 milyon nüfusu ile gelişme potansiyeli yüksek bir ülkedir. Özellikle henüz inşa aşamasında olması nedeniyle söz konusu kaynakların daha etkin kullanımı için ve söz konusu kaynaklardan elde edilecek kaynaklar öncelikle bu alana aktarılacağından çok sayıda alt ve üst yapı projesini hayata geçirmesi beklenmektedir.

Ülkenin mevcut şartları göz önünde bulundurulduğunda öncelikle aşağıdaki alanlarda alt ve üst yapı projelerinin gerçekleştirileceği değerlendirilmektedir;

Moritanya'da projelendirilmiş alt ve üst yapı projeleri;

- **Nuadibu'da balıkçılık sektörüne yönelik atık su arıtma tesisi inşası,**

Nuadibu Moritanya balıkçılık endüstrisinin merkezi konumunda olup balık fabrikaları, liman ve şehirden gelen atık suyun arıtılması için günlük 1000m³ kapasiteli bir arıtma tesisi inşası öngörülmektedir. Tahmini maliyeti 15 milyon USD olarak değerlendirilmektedir.

- **İki adet bakanlık kampüsü inşası,**

Bakanlık binalarının inşa maliyetinin uzun vadeli olarak genel bütçeden karşılanması öngörülmektedir. Mevcut proje 2,4 hektarlık alan üzerinde 10-11-12 katlı üç bloklu kompleks şeklinde planlanmıştır.





T.C. Nuakşot Büyükelçiliği Ticaret Müşavirliği

- Şeker kamışından şeker üretimi için fabrika inşası,

Ülke toprakları şeker kamışı üretimine elverişli olup şeker ihtiyacının tamamının ithalat yoluyla karşılandığı düşünüldüğünde ülke refahına önemli ekonomik katkı sunması beklenen bir projedir. 5000 MT/Gün kahverengi şeker, 110.000MT/Yıl rafine şeker üretimi ile etanol üretimini de kapsamaktadır. Projenin Gleita Barajı havzasında yer alması, buradan üretilen elektrik hem tesisin hem de bölgenin kullanımına sunulması öngörülmektedir.



- Nuakşot-Boutilimit karayolu inşası,

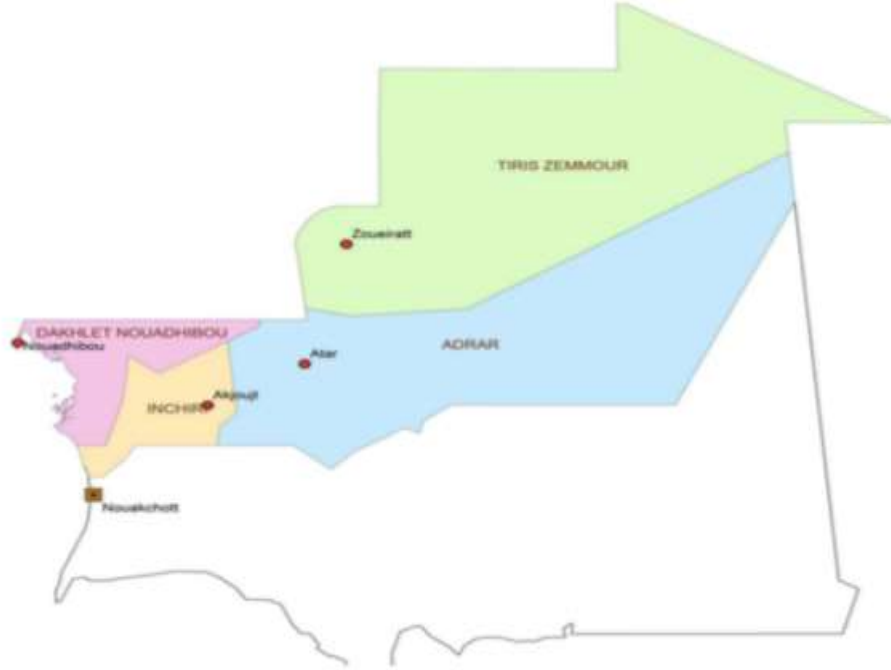
Ülke genelinde yoğun karayolu ihtiyacı bulunmakta olup, mevcut karayolları da rehabilitasyon gerektirmektedir. Bu kapsamda yol güvenliğini artırmak ve seyahat süresini azaltmak için Nuakşot ve Boutilimit'i birbirine bağlayan eksende 136 km'lik iki şeritli ücretli bir otoyol inşa edilmek istenmektedir. Tahmini maliyeti 450 milyon USD olarak değerlendirilmektedir.

- Kuzey Moritanya içme suyu hattı inşası,

Moritanya'nın kuzey bölgesinde keşfedilen yeni maden sahaları ile buralarda artmakta olan madencilik faaliyetlerinin getirdiği nüfus artışı, ayrıca inşası süren yeni bir madencilik organize sanayi bölgesi projesinin ortaya çıkardığı kapasite Kuzey Moritanya'da içme suyu hattı inşasını zorunlu hale getirmektedir.



T.C. Nuakşot Büyükelçiliği Ticaret Müşavirliği



Projenin tahmini yatırım maliyeti 3,9 milyar USD'dir. Bu proje, endüstriyel ihtiyaçları karşılamayı ve dört kuzey şehri olan Inchi, Adrar, Tiris Zemmour ve Nuadibu'ya evsel su sağlamayı hedeflemektedir.

- Nuakşot ve Nuadibu akaryakıt depolarının geliştirilmesi,

Bu proje kapsamında; ülkenin güney bölgelerinin talebini karşılamak üzere Nuakşot'ta tesislerin yenilenmesi ve gerekli yeni tankların inşası,

Nudhibu'da ise tüm tankların onarımı ve bazı tankların farklı ürünlere uygun hale getirmek üzere dönüştürülmesi gerekecektir.

Moritanya'da kalkınma sürecinde ihtiyaç duyulacağı değerlendirilen diğer projeler;

- Rosso Nehri havzası sulama alt yapısı,

Moritanya'nın güneyinde yer alan Senegal Nehri'nin kuzey havzasında yaklaşık 500.000 hektar sulanabilir ve tarıma elverişli arazi bulunmasına rağmen sulama ve enerji alt yapısı bulunmamaktadır. Oysa tarım sektörü istihdamın %21'ini, 7 milyar USD civarında tahmin edilen GSMH'nin ise %18'ini sağlamaktadır. Ülkenin yerli üretimi, süt ve tahıl ihtiyacının sadece %30'unu karşılayabilmektedir. Hayvan yemi, sebze ve meyvede ise ülke büyük ölçüde dışa bağımlıdır.



T.C. Nuakşot Büyükelçiliği Ticaret Müşavirliği

- Ülke genelinde elektrik üretim ve dağıtım hatları,

Moritanya 1.063.600 km² yüzölçümüyle geniş bir coğrafyaya sahip olmakla birlikte enerji nakil hatlarının yetersizliği nedeniyle özellikle tarım ve madencilik gibi tüm coğrafyaya yaygın sektörlerin potansiyeli değerlendirilememekte veya üretimin maliyeti yükselmektedir. Oysa Moritanya rüzgar ve güneş enerjisi açısından son derece elverişli şartlara sahip bulunmaktadır.

- Hastane hizmet binaları,

Tüm kamusal binalar yetersiz olmakla birlikte özellikle hastaneler gerekli standartları sağlamaktan uzak olduğundan kaynak tahsisinde öncelik gösterilmesi beklenen üst yapı projeleri arasında yer alacağı değerlendirilmektedir.

- Başkent dahil tüm şehirlerde kanalizasyon ve içme suyu şebekesi,

Moritanya'nın başkentinde dahi sınırlı bir bölgede içme suyu şebekesi bulunmakta, elektrik şebekesi ise yetersiz kalmaktadır. Gelişen şehrin daha geniş elektrik nakil ve içme suyu şebekesine ihtiyacı olacaktır.

- Atık arıtma, bertaraf üniteleri,

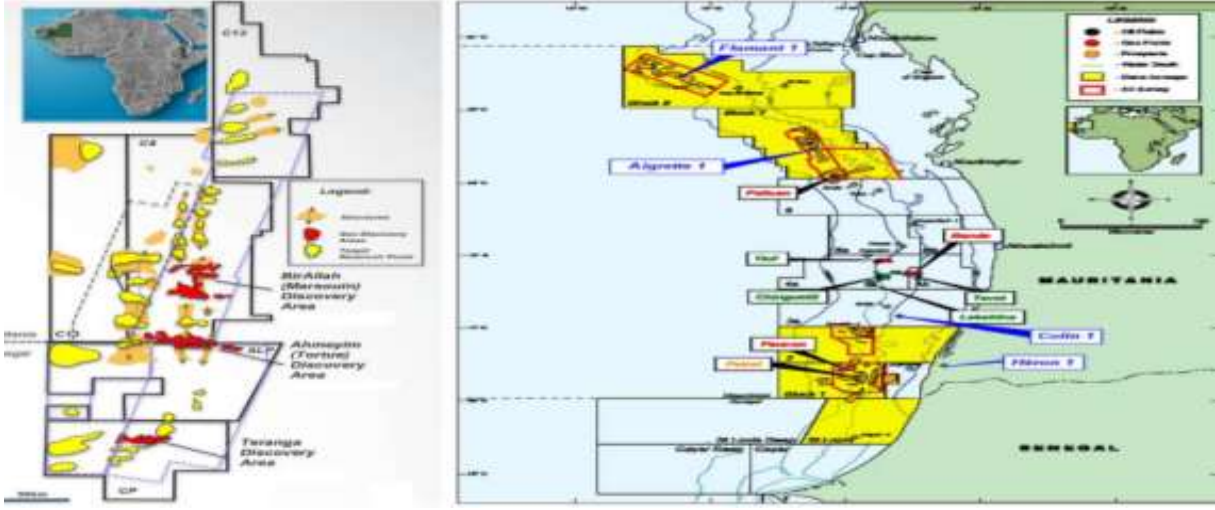
Moritanya'da çevre kirliliği önemli boyutta olup merkezi çöp toplama ve atık bertaraf üniteleri bulunmamaktadır. Güney bölgenin verimli tarım arazisi oluşu, ülke kıyılarının ise dünyanın en önemli balık rezervleri arasında bulunması çevre kirliliğinin önlenmesine yönelik yatırımları olası kılmaktadır.

- Doğalgaz nakil hattı ve doğalgaz santrali,

Moritanya sularında bugüne kadar dokuz sahada keşif yapılmış olup, bunlar; CHINGUITTI (2006'dan 2018'e kadar üretim yapıldı.), TIOF, WALATA, LAABEIDNA, BANDA, PELICAN, FAUCON ve en önemlisi 2018 yılından bu yana geliştirme çalışmaları süren ve BP tarafından yüzer platform ile 2023 yılında LNG üretime başlaması öngörülen AHMEYIM'dir.



T.C. Nuakşot Büyükelçiliği Ticaret Müşavirliği



Senegal ile Moritanya'nın paylaştığı okyanus sınırındaki AHMEYIM Sahasındaki rezerv miktarının 450 milyar m³ olduğu tahmin edilmektedir. Rezervin BP önderliğinde ortak bir girişimle çıkarılması konusunda uzlaşmaya varılmıştır. Senegal ve Moritanya'ya teslimatın sahaya en yakın kıyıya boru hattıyla teslim suretiyle gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

- Limanların geliştirilmesi,

Moritanya'nın konteyner trafiğine açık iki limanı olan Nuakşot ve Nuadibu Limanları özellikle Aralık-Mart dönemindeki sert rüzgarlar nedeniyle uzun süre gemi trafiğine kapanmakta olup, gerek demir cevheri ve balıkçılık ürünlerinin ihracı gerekse gıda ürünleri ile ihtiyaç duyulan hammaddelerin ithalinde kesintileri önlemek üzere dalgalardan korunaklı limanlara ihtiyaç duyulmaktadır.

Finansman olanakları:

Moritanya halihazırda cari açıkla mücadele etmekte olup, üretim ve ihracat kapasitesini geliştirinceye kadar yatırımları öz kaynaklarıyla finanse etme imkanı oldukça sınırlıdır. Bu nedenle son yıllarda PPP projelerine ağırlık verilmiş olsa da gerek projelerin yetersizliği gerekse ülkede yatırımcılar açısından belirsizlikler doğuran bir hukuk sisteminin oluşu bu projelerin hayata geçirilmesini güçleştirmektedir.

Ülkedeki projeler genellikle Körfez ülkeleri ve AB tarafından sağlanan kredi ve hibeler ile FADES, AFDB, IDB gibi uluslar arası finans kurumlarınca finanse edilebilmektedir. Fakat ülkede proje oluşturma kabiliyeti çok yetersiz olduğundan kredi olanaklarından yararlanma potansiyelinin tam olarak değerlendirilebildiği söylenemez. Bu nedenle ülke ihtiyaçlarının tespit edilerek bu ihtiyaçlara çözüm üretecek projelerin geliştirilmesi ülkenin yabancı fonlara erişimine ve neticede ülkede müteahhitlik sektörünün daha fazla iş olanağı elde etmesine önemli katkı sunacaktır.